



החלטת ועדת מכרזים (404/2025)

תאריך הישיבה 21.10.2025

נוכחים חברי הוועדה:

1. יו"ר הוועדה אורי תמר
2. נציגת חשבות המשרד ילנה בורד
3. נציג משפט עו"ד יעקב הרשקוביץ

הנדון: מכרז פומבי 02/2024 יועץ הנדסי לאחזקת מבנה, הסבת הסכם ומימוש זכות ברירה 2026
- אגף ארגון ומינהל

1	יחידה פונה	ארגון ומינהל
2	פרטי הספק	התקשרות מקורית עם חברת "רוני ולטמן מהנדסים בע"מ". החלפת ספק ל"אשד ניהול והנדסה בע"מ, ח.פ. 511932568" בעקבות מיזוג בין הספקים
3	פרוטוקול קודם של ועדת המכרזים בנדון מתאריך 20.6.2024	הספק רוני ולטמן מהנדסים בע"מ נבחר במכרז הפומבי שבנדון, ראה החלטת ועדת המכרזים מתאריך 20.6.2024. היועץ המקורי שהוצג מטעם הספק: הנדסאי אלכס שופמן. התקשרות ראשונה עם הספק החלה ב 1.8.2024. הזמנה נפתחה לתקופה מ 1.8.2024 ועד 31.12.2024 (התקשרות ראשונה). תקופת התקשרות אפשרית לפי תנאי המכרז עד 5 שנים כולל התקשרות ראשונה ובנוסף 5 תקופות של מימוש זכות ברירה (התקשרות ראשונה עם הספק נערכה לתקופה של 5 חודשים בלבד ולכן נדרש להוסיף להתקשרות תקופה נוספת וחמישית של מימוש זכות ברירה). התקשרות עם הספק אפשרית על ידי מימוש זכות ברירה עד 31.7.2029. היקף התקשרות לפי תנאי המכרז עד 2,160 שעות ייעוץ בשנה. תעריף מתכנן 2 על סך 330 ₪ + מע"מ, 22% הנחה, מחיר לשעה 301.2 ₪ כולל מע"מ. עלות שנתיית עד 650,592 ₪ כולל מע"מ.
4	החלטה קודמת מימוש זכות ברירה לשנת 2025 על פי פרוטוקול מתאריך 10.12.2024	ועדת המכרזים בהחלטה קודמת מתאריך 10.12.2024 אישרה את בקשת אגף ארגון ומינהל לערוך התקשרות בדרך של מימוש זכות ברירה עם רוני ולטמן מהנדסים בע"מ לשירותי יועץ הנדסי לאחזקת המבנה. תקופת התקשרות 2025. מימוש זכות ברירה ראשון מתוך 5 תקופות "זכות ברירה" שנכללות במכרז.
5	בקשת היחידה	היחידה המקצועית פנתה לוועדת המכרזים בבקשה לאשר מימוש זכות ברירה שני עם הספק לשנת 2026 בהתאם להיקפים שאושרו במכרז. בנוסף היחידה מבקשת להסב את ההתקשרות לחברת אשד ניהול והנדסה שאשר מיזוגה לתוכה את חברת ולטמן מהנדסים.
6	החלפת יועץ מטעם הספק לפי דרישת המשרד	המשרד הפסיק את העסקתו של היועץ אלכס שופמן בתאריך 6.7.2025. ברבעון האחרון של 2025 (עם תום האישור הבטחוני) עתידה להתחיל בעבודתה יועצת הנדסית חדשה מטעם החברה, מהנדסת אניה קגן, מתוקף התקשרות זו. תנאי ההתקשרות זהים.
7	מיזוג חברת ולטמן מהנדסים עם חברת אשד ניהול והנדסה	חברת ולטמן מהנדסים בע"מ התמזגה עם חברת אשד ניהול והנדסה בע"מ החל מיום 1.10.2025. בהתאם לכך, היחידה מבקשת להסב את ההתקשרות לחברת אשד ניהול והנדסה ח.פ. 511932568, כולל שינוי פרטי חשבון הבנק בהתאם. הוצגו תעודות המיזוג והאסמכתאות הדרושות.
8	סעיפי תקציב	פריט התחייבות: 09-51-01-13 מרכז קרנות: 09004081113013/אחזקת מערכות לניהול בניין
9	החלטת הוועדה	ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף ארגון ומינהל לערוך התקשרות עם הספק

מדינת ישראל

משרד החוץ



		אשד ניהול והנדסה בע"מ, ח.פ. 511932568 למתן שירותי יועץ הנדסי לאחזקת המבנה. התקשרות לשנת 2026. מימוש זכות ברירה שני מתוך 5 תקופות שנכללות במכרז. היקף התקשרות עד 2,160 שעות ייעוץ בשנה. תעריף מתכנן 2 על סך 330 ₪ + מע"מ, 22% הנחה, מחיר לשעה 301.2 ₪ כולל מע"מ. עלות שנתית עד 650,592 ₪ כולל מע"מ. הצמדות והפחתות לפי מחירון יועצים בחשכ"ל, על פי תנאי החוזה והמכרז. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש לפתוח הזמנת רכש \ משימה תקציבית במרכבה ו/או הסכם עם הספק שיחתמו על ידי מורשי החתימה של המשרד. בלא הזמנה \ משימה ו/או חוזה חתומים כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ו/או קבלת הטובין.
10	תח"מ	ג3 (א) מימוש זכות ברירה

יעקב הרשקוביץ
עו"ד יעקב הרשקוביץ

ילנה בורד
ילנה בורד

אורי תמר
אורי תמר